

# 國立中山大學

## 101學年度第2次職務宿舍調配委員會會議紀錄

**時 間：**102年3月18日（星期一）中午12時

**地 點：**行政大樓 4006 會議室

**主席：**李總務長賢華

**記錄：**黃怡禎

**出席：**周序樺委員、何佩華委員、陳和瑟委員、黃信元委員、林洸銓委員、郭倉義委員、溫志宏委員、李秉正委員（王家蓁代）、越建東委員、簡志育委員。

**請假：**李杰穎委員、謝爵安委員、陳慶能委員、施慶麟委員、吳淑雯委員。

**列席：**人事室李組長順安、主計室陳蓮萍、保管組蔡組長東裕。

**壹、主席致詞：**略

**貳、確認上次會議決議事項執行情形：**

**一、101年9月15日以前申請本校職務宿舍排序表。**

（一）學人多房間宿舍（3房2廳以上）排序名冊。

（二）多房間宿舍（1房1廳）排序名冊。

（三）單房間宿舍（套房）排序名冊。

**決議：**通過。

**執行情形：**分別於101年10月8日及12月3日發出職務宿舍空戶進住申請通知，宿舍調配結果請參閱「職務宿舍調配確認名冊」（如議程）。

**二、中國文學系廖宏昌教授申請改配其他單房間職務宿舍，提請討論。**

**決議：**原則上考量廖師目前身體與整個工作的特殊狀況，惟因現行規定須為遷出宿舍後重新排序，就此與現行規定不合部分，先請廖師簽請校長特別同意，本委員會會依校長意見辦理。

**執行情形：**廖宏昌老師於101年12月因病過世，不再討論。

建議意見：有關住宿當事人因身體不適或其他具體特殊事由，申請改配其他職務宿舍案，除依「職務宿舍調配暨管理要點」相關規定辦理外，請參酌其他國立大學處理方式，研議以通案方式辦理。

### 三、校內外職務宿舍網路使用付費差異案，提請討論。

決議：基於使用者付費原則，自明（102）年1月1日起向校內職務宿舍借用人收取無線網路費 24 元/月，請保管組向校內住戶說明本案收費緣由及內容，如有收費執行困難，再提本委員會討論。

執行情形：校內職務宿舍自 102 年 1 月 1 日起，已向住戶每月加收 24 元無線網路費入庫。

### 參、報告事項：

一、102年度宿舍(含職務宿舍+武三宿舍)執行維修金額，奉 鈞裁不超過102年度總收入之50%，約 \$ 2,632,604 (總收入 \$ 5,265,207×50%=

\$ 2,632,604)概估較原先編列維修金額(\$ 3,148,250)減少 \$ 515,646。

(一) 102年度職務宿舍及武三宿舍之經費編列原則，將宿舍折舊費用納入。

(二) 102年職務宿舍總收入 \$ 5,265,207(職務宿舍收入 \$ 5,032,913+武三宿舍收入 \$ 232,294)。

(三) 依據行政院訂頒「宿舍管理手冊」第十八條及「本校職務宿舍相關法規」之職務宿舍修繕要點規定，102年擬編列 \$ 3,670,000：

1. 職務宿舍 \$ 3,500,000：

(1) 職務宿舍維修費 \$ 3,019,250

(2) 事務設備費 \$ 480,750

2. 武三宿舍 \$ 170,000

(1) 武三宿舍維修費 \$ 129,000

(2) 事務設備費 \$ 41,000

(四) 102年宿舍折舊費用概估\$3,361,326，約可攤提\$1,595,207(總收入\$5,265,207—編列\$3,670,000);所編預算經執行並俟102年度結束後，剩餘款併納入宿舍折舊費用內。

(五)為維持職務宿舍管理正常運作及確保居住品質，屆時執行預算遇有經費不足時，將再簽請核定增加經費支應。

二、核對個人基本資料起迄日期：自102年2月19日起至102年3月4日止。

三、職務宿舍調配確認名冊（調配過程及結果）：

(一) 職務宿舍調配確認名冊（如議程）。

(二) 多房間宿舍（3房2廳）（如議程）。

(三) 多房間宿舍（1房1廳）（如議程）。

(四) 單房間宿舍（套房）（如議程）。

四、102年1月下旬已進行校內與乙棟職務宿舍住戶公共區域清潔。

五、102年1月中旬已完成乙棟職務宿舍區草坪修剪。

六、依據行政院頒定「宿舍居住事實查考及認定作業原則」第三點規定，各宿舍管理機關每年至少應辦理二次居住事實之查考作業，本校已於101年5月24日及101年12月24日實際到各住戶訪查完成，並已於102年3月7日函文教育部核備，102年3月7日以簽呈方式完成陳核。

七、教育部規定102年3月20日前應申報全國宿舍管理系統，本校業已於102年3月6日完成申報。

八、教育部102年2月27日函轉財政部國有財產署函審計部書面調查各機關閒置及低度利用宿舍問題提出解決，經查本校目前尚無閒置及低度利用宿舍情事(閒置宿舍數0及低度利用宿舍數0)。

#### **肆、討論事項：**

**一、102年2月19日以前申請本校職務宿舍排序表，提請討論。**

(一) 學人多房間宿舍（3房2廳以上）排序名冊（如議程）。

(二) 多房間宿舍（2房1廳）排序名冊（如議程）。

(三) 多房間宿舍(1房1廳)排序名冊(如議程)。

(四) 單房間宿舍(套房)排序名冊(如議程)。

決議：通過

建議意見：原「職務宿舍申請者名冊」內到職日期欄文字，為釐清申請者留職停薪、借用期滿再申請不同宿舍或遷出後再申請之年資計點起始日期，爰調整為計點始日，原名冊名稱為了使文件一致，亦併同調整為職務宿舍申請者計點排序名冊。

**伍、臨時動議(無)**

**陸、散會(12:50)**