

# 國立中山大學

## 100學年度第2次職務宿舍調配委員會會議紀錄

時 間：101年3月8日（星期四）中午12時

地 點：行政大樓 4006 會議室

主席：李總務長賢華

記錄：王尹珊

出席：何佩華委員、周序樺委員、高崇堯委員、鄺獻榮委員、郭倉義委員、謝爵安委員、陳慶能委員、溫志宏委員、童永年委員、李正美委員、董芬妙委員。

請假：林德鴻委員、劉昭成委員、翁嘉禧委員、蘇琦玲委員。

列席：人事室李組長順安（代）、會計室黃組長佩玉（代）、保管組吳組長鴻欽、環安中心施文忠先生。

壹、主席致詞：略

貳、確認上次會議決議事項執行情形：

一、100年9月15日以前申請本校職務宿舍排序表。

（一）學人多房間宿舍（3房2廳以上）排序名冊。

（二）多房間宿舍（2房1廳）排序名冊。

（三）多房間宿舍（1房1廳）排序名冊。

（四）單房間宿舍（套房）排序名冊。

決議：通過。

執行情形：分別於100年10月及12月發出職務宿舍空戶進住申請通知，宿舍調配結果請參閱「職務宿舍調配確認名冊」（如議程）。

二、校內職務宿舍B棟改由台灣電力公司直接供電案，提請討論。

決議：因校內電力系統已大幅改善，且工程需求經費龐大，本案延議，先進行問卷調查校內職務宿舍住戶意見。

執行情形：於100年12月17日～28日實施100年度第2次職務宿舍居住事實訪查時辦理問卷意見調查，另於本次會議討論。

### **三、職務宿舍管理費調整案，提請討論。**

決議：本案暫緩調整，因目前物價指數上漲率高於本次軍公教員工待遇調增幅度，且本校職務宿舍管理費尚可支應相關修繕費用，俟日後有相關需求，如有職務宿舍新增（建）情形再研議調整。

執行情形：遵照決議執行。

### **四、短期宿舍收費調整案，提請討論。**

決議：通過，自 101 年 8 月 1 日起依新訂「短期宿舍收費標準表」收費。

執行情形：照案執行。

### **五、改善校內職務宿舍區垃圾清運問題，提請討論。**

決議：請事務組要求廠商準時清運垃圾，另請保管組研擬垃圾收取管理方式。

執行情形：已請事務組督導廠商，另住戶可於每週三上午將垃圾放至 B 棟宿舍正門口大型垃圾桶內，惟其他時間仍請配合垃圾不落地，以維護環境整潔及觀瞻。

### **六、本校職務宿舍管理費收費計算標準之建築年代修訂案，提請討論。**

決議：本案延議。

執行情形：建議下次修訂本校「職務宿舍調配暨管理要點」時一併列入討論。

### **七、定期回收清運校內職務宿舍之大型廢棄物（如家具等），提請討論。**

決議：通過，於每學期至少 1 次回收清運。

執行情形：於 101 年 1 月 3 日公告及 E-mail 通知校內與乙棟職務宿舍住戶有關大型廢棄物回收清運訊息，另於 1 月 16 日當日清運完畢。

### **參、報告事項：**

一、有關職務宿舍相關資訊均掛於總務處保管組網頁，歡迎查閱。

二、核對個人基本資料起迄日期：自 101 年 3 月 1 日起至 101 年 3 月 7 日止。

三、職務宿舍調配確認名冊（調配過程及結果）：

（一）職務宿舍調配確認名冊（如議程）。

（二）單房間宿舍（套房）（如議程）。

(三) 多房間宿舍(1房1廳)(如議程)。

(四) 多房間宿舍(2房1廳)(如議程)。

(五) 多房間宿舍(3房2廳)(如議程)。

四、為加強校內職務宿舍區居住及行車出入安全，100年11月已再加設4支監視器，目前總計11支，分別拍攝各棟宿舍門口及車道情形。

五、100年12月陸續完成校內與乙棟職務宿舍區樹木植栽修剪、病蟲害及小花蔓澤蘭處理防治。

六、丙棟職務宿舍前水泥路面破裂凹損，為確保住戶出入安全，該路面將進行修繕，預計101年4月完工。

七、太平洋廣場大廈A棟將於101年3月10日～11日進行對講機系統更新工程，已通知本校住戶(共計20戶)配合該施工時段在家，以利工程進行。

#### **肆、討論事項：**

**一、101年3月1日以前申請本校職務宿舍排序表，提請討論。**

(一) 學人多房間宿舍(3房2廳以上)排序名冊(如議程)。

(二) 多房間宿舍(2房1廳)排序名冊(如議程)。

(三) 多房間宿舍(1房1廳)排序名冊(如議程)。

(四) 單房間宿舍(套房)排序名冊(如議程)。

決議：通過。

**二、校內職務宿舍B棟改由台灣電力公司直接供電案，提請討論。**

說明：

(一) 上次會議決議先進行問卷調查校內職務宿舍住戶意見，已於100年12月17日～28日實施100年度第2次職務宿舍居住事實訪查時辦理問卷意見調查(如議程)。

(二) 該調查統計結果為同意22戶、無意見33戶及不同意(維持現狀)24戶，請參閱意見調查統計及住戶意見彙整表(如議程)。

決議：因本校電力系統已大幅改善，又參考本次問卷調查結果，暫維持現狀，未來確實有問題再討論。

### 三、校內職務宿舍區架設無線網路案，提請討論。

說明：

- (一) 本校圖書與資訊處近期陸續增置校園無線網路設施，為改善校內職務宿舍網路問題，已請該處網路系統組惠予協助規劃處理。
- (二) 本案費用估算約為 67 萬，經與圖資處網路系統組協商，擬由職務宿舍經費分擔 30 萬，剩餘費用及以後維護與管理則由圖資處網路系統組負擔辦理。

決議：照案通過。

### 伍、臨時動議

#### 一、校內職務宿舍區跳蚤防除問題，提請討論。

說明：校區野狗繁殖快速，亦造成跳蚤滋生，每年此季節正是蚤類橫行之際，為避免校園師生被跳蚤叮咬，影響上課情緒與安全，建議學校進行環境消毒，減緩跳蚤繁殖散播速度。

決議：本校已於 2 月 11 日（開學前）施作教學行政區環境消毒作業，又近日來的下雨會減緩跳蚤繁殖散播速度，總務處會密切注意跳蚤問題，需要噴藥消毒時會立即通知環安中心進行。

### 陸、散會（13：05）