

# 國立中山大學

## 98 學年度第 1 次宿舍調配委員會會議紀錄

時間：98 年 09 月 25 日（星期五）中午 12 時

地點：行政大樓 4006 室會議室

主席：李總務長賢華

記錄：王尹珊

出席：劉昭成委員、董立大委員、高崇堯委員、鄺獻榮委員、郭倉義委員、陳慶能委員、陳世岳委員、吳李長委員、蘇琦玲委員。

請假：劉文強委員、鍾敬堂委員、周泰華委員、徐基新委員、周世雄委員、蔡蕙安委員。

列席：人事室李組長順安、保管組吳組長鴻欽。

壹、主席致詞：略

貳、確認上次會議決議事項執行情形：

一、98年03月01日以前申請本校職務宿舍排序表：

- （一）學人多房間宿舍（3房2廳以上）排序名冊。
- （二）多房間宿舍（2房1廳）排序名冊。
- （三）多房間宿舍（1房1廳）排序名冊。
- （四）單房間宿舍（套房）排序名冊。

決議：通過。

附帶決議：職務宿舍調配後，借住人應於接到受配通知後一個月內完成進住宿舍，限期內無法進住者，視為棄權。如因特別事故無法於限期內進住者，應先報請核准延期進住。

執行情形：分別於98年03月及06月發出空戶進住申請通知，宿舍調配結果請參閱「宿舍調配確認名冊」（如附件一；P5），限期內無法進住者，借住人已書面報請核准延期進住。

二、擬新增訂本校職務宿舍公約，提請討論。

決議：本案延議。

執行情形：依宿舍調配委員意見修改後，於本次會議討論。

三、本校職員余致學先生申請單房間職務宿舍，提請討論。

決議：為顧及其他新進教職員權益及宿舍調配公平性，本案依照目前宿舍排序進行調配，待下次召開會議，余員仍無法進住宿舍時，再商議其調配借住順序。

執行情形：經98年03月宿舍調配後，余員進住校內單房間職務宿舍丙205室。

四、理學院擬請修訂「本校職務宿舍調配暨管理辦法」第十二及第十九條規定，提請討論。

決議：

（一）目前本校「西灣講座」設置辦法無明文訂定該講座教授得優先借住學人宿舍，建請理學院先提案修訂「西灣講座」設置辦法。

（二）本校相關辦法及法令訂定有關免收職務宿舍管理費等獎勵條文，應由該訂定單位提供經費及負責繳交費用。

執行情形：已將決議內容及會議紀錄轉知理學院。

參、報告事項：

一、有關職務宿舍相關資訊均掛於總務處保管組網頁，歡迎查閱。

二、核對個人基本資料起迄日期：自98年09月17日起至98年09月21日止。

三、宿舍調配確認名冊（調配過程及結果）：

（一）宿舍調配確認名冊。（如附件一；P5）

（二）單房間宿舍（套房）。（如附件二；P6）

（三）多房間宿舍（3房2廳）。（如附件三；P6）

四、職務宿舍收回點交依「本校職務宿舍收回點交紀錄表」所列事項點交，目前實行情況良好。

五、98年6月陸續完成B、甲、乙、丙、丁各棟宿舍消防改善工作，包括出口標示燈、緊急照明燈等汰舊新設；另98年7月更換校內職務宿舍區舊損公佈欄及設立汽機車違規停車拖吊告示牌。

六、B棟宿舍頂樓給水管因長年日曬變形，數間宿舍因該水管破裂而造成漏水，為避免持續造成住戶困擾，於98年7月完成汰換頂樓老化給水管。

七、莫拉克颱風造成乙棟宿舍區部分樹木倒塌及其他宿舍區門窗等毀損，已於98年8月陸續完成清理修繕。

八、本校職務宿舍共計172間（宿舍統計表如附件四；P7），其中21間為短期宿舍，專供客座學者、博士後及國科會研究等短期人員借住。另目前有8間配有家電設備或已大整修之短期宿舍，進住時即開始收費，不適用「本校職務宿舍調配暨管理辦法」前6個月不收宿舍管理費之規定。

#### 肆、討論事項：

##### 一、98年09月01日以前申請本校職務宿舍排序表：

（一）學人多房間宿舍（3房2廳以上）排序名冊。（如附件五；P8）

（二）多房間宿舍（2房1廳）排序名冊。（如附件六；P13）

（三）多房間宿舍（1房1廳）排序名冊。（如附件七；P19）

（四）單房間宿舍（套房）排序名冊。（如附件八；P24）

決議：通過。

##### 二、擬將短期宿舍太平洋大廈601室調整為職務宿舍，提請討論。

說明：（一）太平洋 601 室原為多房間職務宿舍（三房二廳），因空屋時間較長，經 95 學年度第 2 次宿舍調配委員會議通過調整為短期宿舍，可供短期協聘人員借住。

（二）該宿舍調整為短期宿舍並於 96 年 10 月整修後迄今，住房率較低（太 601 室 96 年 10 月~98 年 8 月各月用電情形如附件九；P29），且因目前本校專任教師對多房間職務宿舍需求甚大，調整後可供調配。

決議：通過。

### 三、擬新增訂本校職務宿舍公約，提請討論。(如附件十；P30)

說明：(一) 為加強本校職務宿舍之管理與維護，提昇居住品質。

(二) 檢附行政院訂頒「宿舍管理手冊」職務宿舍公約範例及 6 所大學職務宿舍公約。(如附件十一至十八；P31~38)

決議：通過，經簽請校長核定後公布實施。

### 四、校內職務宿舍區增闢汽車停車位案，提請討論。(如附件十九至二十一；P39~41)

說明：(一) 因校內職務宿舍區停放車輛日益漸增，經住戶們反應需新增停車位，為瞭解住戶們對停車位需求與看法，於98年6月進行意見調查，該意見表及停車位平面圖如附件十九、二十；P39~40。

(二) 意見調查結果及住戶意見彙整表如附件二十一；P41。

決議：

- 1.請保管組調查目前校內職務宿舍區汽車停車位數量及住戶汽車數量，以瞭解停車位是否有嚴重不敷情況。
- 2.未來停車位確有不足且需增闢情形，可再研議。

### 伍、臨時動議

### 陸、散會