

國立中山大學

107 學年度第 1 次職務宿舍調配委員會會議紀錄

時間：107 年 10 月 04 日(四)中午 12 時 00 分整

地點：本校行政大樓 4006 會議室

主席：本校薛憲文總務長

記錄：羅尹秀

出席：鍾敬堂委員、施智閔委員、鄭光宏委員、廖子嫻委員、余祥華委員、趙善中委員、林耕需委員、廖德裕委員、張欣暘委員、楊尚儒委員、湯家偉委員、林季怡委員、林韋秀委員、李敏華委員

請假：陳嘉平委員、湯家偉委員、人事室蔡岱融組長

列席：主計室盧貴美主任、保管組蔡東裕組長

壹、主席致詞

貳、確認上次會議決議事項執行情形

【第一案】

案由：107年3月20日以前申請本校職務宿舍排序表，提請討論。

決議：通過。

執行情形：分別於107年4月16日(附件1)、107年6月29日(附件2)、107年9月27日(附件3)以書函通知職務宿舍空戶申請進住登記表，宿舍調配結果請參閱「職務宿舍調配確認名冊」(附件4)。

【第二案】

案由：1資管系張德民教授因患嚴重疾病，擬申請借用具電梯設備之多房間宿舍，提請討論。

決議：依要點規定決議由張師列為第一順序(先選)調配。

執行情形：張教授已於107年6月1日由乙棟301宿遷出，並遷入具有電梯設備之西子灣大廈701多房間宿舍。

參、報告事項

- 一、乙棟宿舍1樓停車處過往於大雨時容易積水，於6月時在水溝上方水泥地增鑽水溝孔，並加強清理週邊水溝淤泥，本次颱風季節沒有淹水情形。

二、丙棟與B棟之間的消防通道，常有違規停車情事，甚至壓壞剛做好的化糞池活動蓋。9月起製作違規停車通勸導單，目前已俱成效，違停頻率大幅降低。

肆、討論事項

【第一案】

案由：107年9月27日以前申請本校職務宿舍排序表，提請討論。
說明：

- 一、學人多房間宿舍（3房2廳以上）排序名冊(附件5)。
- 二、多房間宿舍（2房1廳）排序名冊(附件6)。
- 三、多房間宿舍（1房1廳）排序名冊(附件7)。
- 四、單房間宿舍（套房）排序名冊(附件8)。

決議：確認宿舍排序名冊，併依序接受申請調配。

【第二案】

案由：為便利宿舍管理員代收掛號郵件及包裹，擬刻圓戳章「國立中山大學教職員宿舍委員會」1枚，供收件時使用，提請討論。

說明：有住戶反應郵件送達時間過久，探查原因有：

1. 郵件地址不完全。
2. 郵局或物流公司送錯地點。
3. 掛號郵件及包裹沒有蓋國立中山大學字樣的章，郵務人員不讓宿舍管理員簽收。

決議：為提升郵件包裹之遞送效率，同意篆刻「國立中山大學教職員宿舍委員會」圓戳章1枚供宿舍管理員代收掛號信件，並已建請郵局注意遞送地址是否正確，同時亦建請住戶將收件地址填寫詳細，以利郵務人員之投遞作業。

【第三案】

案由：乙棟宿舍RO系統設備老舊擬汰換，提請討論。

說明：經維修廠商勘查，上開設備已超過20年以上，且主機及其骨架鏽蝕嚴重，其管路線路亦已老舊不勘，故障叫修頻率較高，建議汰舊換新。預估更換費用為5萬元，維修項目如下：

1. 800加侖RO主機組（\$41,500元）。
2. 大井電子恒壓加壓機（\$5,000元）。
3. 工資+管料+輔料（\$3,500元）。

決議：通過。

【第四案】

案由：丁棟宿舍5樓天花板漏水乙情，擬於頂樓施作防水工程，提請討論。

說明：丁棟宿舍5樓住宿今年大雨後，2戶天花板皆會漏水，經廠商評估要從頂樓施做補強防水工程，漏水情形才能全面改善，查甲、乙、丙棟之屋頂皆有做過防水補強工程，剩丁棟宿舍尚未曾施作，工程預估費用為40-50萬。

決議：通過。

【第五案】

案由：乙棟宿舍無騎樓，腳踏車停放戶外長期淋雨極易鏽蝕損壞，欲裝設遮雨棚，提請討論。

說明：乙棟宿舍因地處校外隧道口登山街，住戶往返學校多以腳踏車代步，而乙棟宿舍並無騎樓，腳踏車停放戶外長期淋雨極易鏽蝕損壞，因此提議裝設遮雨棚。

決議：乙棟宿舍位處山坡地，任一何工程申請建照均遷涉及水土保持、山坡開發等建管法令，程序繁鎖複雜。另本校瀕臨海邊，建物鏽蝕異常嚴重，故校區未建造機車車棚，海科院(太陽能)停車棚防雨功能有限，是以，本案緩議，建議住戶自購防雨套使用。

伍、臨時動議：無

陸、散會：中午12時40分