

# 國立中山大學

## 114 學年度第 1 次教職員工宿舍調配委員會

### 會議紀錄

時間：114 年 12 月 8 日(一)中午 12 時 20 分

地點：行政大樓 4006 會議室

主席：蔡俊彥總務長

紀錄：陳炳滕

委員：陳秋宏委員、施智閔委員、張 中委員、劉世慧委員、哈菲茲委員、  
劉耿豪委員、施欣宜委員、翁培師委員、葉博弘委員、陳慶能委員、  
楊健弘委員、王梅香委員、巫建興委員、陳亮傑委員、游銘仁委員、  
林明德委員、林音孜委員、朱宥樺委員

壹、主席報告出席委員人數：已達法定人數，宣布開會。

貳、主席報告議程並徵詢有無異議：無。

參、確認上次會議紀錄及執行情形【詳p.3】：確認。

肆、報告事項：

一、修剪宿舍樹木：分別於7月17、18日及8月7、8日修剪教職員宿舍B、丁棟及乙棟樹木。9月26日修剪B棟中庭及停車場樹木。

二、清洗教職員宿舍水塔及蓄水池：為提供住宿良好之用水品質，於7月29日至31日清洗教職員宿舍水塔及蓄水池。

三、化糞池清運：於8月12日及15日進行宿舍化糞池之清運作業，並依法申報高雄市政府環保局。

四、教職員宿舍陸蟹生態保護：

(一)因民眾10月初反映陸蟹死亡原因可能為菸蒂污染水源，目前環保局於10月7日及10月20日分別於宿舍旁車道及登山步道口前架設縮時攝影機，以查緝亂丟菸蒂情形。為提醒遊客，將於登山步道口前設置生態保育告示牌。

(二)壽山國家自然公園管理處於11月10日辦理之壽山國家自然公園及周邊區域野生動物保育聯合巡查。巡查地點為本校教職員宿舍區及登

山步道，巡查時發現數隻馬卡道澤蟹活動力良好，棲地環境乾淨無垃圾及其它異常處。

#### 五、甲乙丙棟屋頂及側牆防水工程：

(一)本次修繕範圍：甲丙棟側牆及屋突，乙棟屋頂。

(二)經費預算：教育部凱米颱風災後補助款追加至837萬元。

(三)追加預算後仍流標，推測原因如下：

1. 嚴重缺工、原物料上漲，造成工程成本增加。
2. 乙棟宿舍區位處山坡地、進出道路狹窄，大型機具及車輛難以出入。

(四)目前進度：將甲丙棟及乙棟拆案，並重擬2處所需工程經費，甲丙棟預算700萬元(樓梯頂及側牆防水)，乙棟286萬元(屋頂防水)，總預算986萬元，不足額部分採預借方式分6年攤還，於12月8日奉核通過。

#### 六、114年第2次宿舍訪查：

(一)114/10/13至10/23採隨機方式於下午6時至8時實施訪查。

(二)應訪查戶數：123戶

	成功戶數	回覆單戶數	未回覆戶數
戶數	57	49	17
訪視率	46%	40%	14%

(三)訪查2次未成功者：丙304室、丙407室。未回覆者若2次訪查未成功，將簽報單位主管，累積3次將依宿舍居住事實查考及認定作業原則第5點規定，認定屬不符實際居住之認定標準，將終止借用，並責令搬遷。

伍、討論事項：無

陸、臨時動議：無

柒、散會(下午1時0分)

# 113學年度第2次教職員工宿舍調配委員會

## 會議紀錄及執行情形

【開會時間：114年6月9日(一)】

### 討論事項

#### 【第一案】

案由：114年5月1日以前申請本校教職員工宿舍排序表，提請審核。(提案單位：總務處資產組)

決議：照案通過。

執行情形：114年度截至12月1日共計分配9戶，並與本校簽訂宿舍借用契約書及辦理公證程序。