

國立中山大學 111 學年度第 2 次 空間規劃管理暨公共藝術委員會會議紀錄

時間：112 年 6 月 9 日(週五)下午 15：30

地點：行政大樓 4 樓 4006 室

主席：鄭校長英耀(郭副校長志文代理)

紀錄：洪詠婷

出席人員：郭志文委員、林淵淙委員、陳致中委員、王桂岑委員(張瑞華代理)、
黃芊菱委員、楊靖慧委員、李思平委員

請假人員：吳孟謙委員、王家綦委員、李宗璘委員、蔡秉真委員、陸曉筠委員、
張顯超委員、趙可卿委員

列席人員：學務處宿服組李子涵、諮健組徐瑞琦護理師、上洋公司陳思穎小姐

壹、確認前次會議紀錄及執行情形【會議資料 p.5-6】:確認。

貳、業務報告(詳簡報資料)。摘要如下:

- 一、本學期微笑單車增柱事宜: 報告增柱地點位置、施工情形，與增加後校內所有的柱數總數，包含將新增的數目(含校外西子樓)共有 213 柱。
- 二、111 學年度第 2 學期滿意度調查結果: 此次共計回收問券 1,206 份，滿意度調查結果同步公告於總務處資產組網頁，並轉知廠商參考改進; 本次調查，算術平均分數均有達合格分數，針對滿意度調查各項分數較低者，將加強與廠商溝通，督促改善。

參、討論事項:

【第一案】

案由：有關宿舍自助洗(烘)衣機廠商上洋公司函請因通膨、物價指數飆漲，成本增加不堪負荷。望能將原洗、烘衣一次投幣 10 元，調整為 20 元。擬於續約後施行新價格，提請討論。

說明：

- 一、上洋公司表示漲價後，原契約保證項，如設置三年內新機、機台

使用時間不變。

- 二、承諾增加清洗機台次數。原每月清理一次，將提升成每月清理二次。提議在出發到校前通知宿委會，若學生有時間即能陪同監測。
- 三、張貼使用機台正確方法、QR code，以利學生進行操作與實時問題回報。
- 四、資產組業於 5 月 16 日邀請廠商、學生會與宿委會，會同宿服組進行價格調漲之協商，學生代表原則同意此次調漲，惟服務須配合漲價有感增加。
- 五、檢附協商紀錄、上洋公司來函及相關資料如附件一。

決議：原則通過。

附帶決議：希望廠商能提供換幣機，請廠商評估設置可行性後回報，如可設置，因涉及設置點及固定牆面問題，續與我校宿服組及營繕組商議。

【第二案】

案由：青原企業社(角落茶食)微生物抽檢，複驗同一業者同一產品未符合標準，於再一次複驗時始符合標準，請討論。

說明：

- 一、依本校餐廳及福利社膳食衛生管理要點第四點(四)略以，包商所販售之食品及外訂餐盒，必須不定期接受校方微生物抽檢驗.... 同一檢驗項目如未符合標準，第一次罰款新台幣壹仟元，由營養師填寫餐飲衛生通知單提報空間規劃委員會，廠商接獲通知後應暫停販售檢驗不合格之+產品，並於二週內限期改善，改善後由廠商申請第二次複驗，複驗通過後始得恢復販售；二次複驗同一業者同一產品若仍未符合標準，由營養師填寫餐飲衛生通知單提報空間規劃委員會審議，得視情節決議是否停止營業或解除合約。
- 二、膳食抽檢人員於今年 4/13 前往角落抽查紅茶奶茶，檢驗發現大腸桿菌群超標，依法罰款；同年 4/27 複驗同品項，結果仍為超標。

依上同法提報本會審議。

- 三、廠商在第一次抽驗不合格時，業依規定進行開罰。第二次複檢時因針對採檢作業有歧異之處，對於其結果認定，檢驗方及廠商雙方有爭議，復經海資系邱素芬老師告知，資產組約邱老師、採檢人員及青原企業商談，另查去年學生餐廳檢驗冰塊與 RO 水時，青原企業社未被抽驗到這兩種品項，懷疑冰塊與 RO 水，可能有問題，廠商也承諾馬上進行食品製作環節檢視與改善、管線機器之大範圍清潔保養等，並委請膳食抽檢小組特別檢測其冰塊與 RO 水，5/22 抽檢結果顯示冰塊生菌數超標(已通知其 停用)、RO 水略為超標(已通知其必須煮沸後使用)。另 5/22 當天一併送檢之紅茶奶茶(未加冰塊)為合格。
- 四、經查單獨所使用之冰塊實乃外部廠商訂購而來，青原企業社回報馬上停用。
- 五、檢附相關檢驗報告如附件二。

決議：請針對本案廠商實施連續 2 個月提高抽檢率，如無問題，始恢復正常抽檢率。

附帶決議：

- 一、請營養師加強宣導勸阻校內廠商抽檢時不得另以高溫水燙採檢瓶，屢犯不聽視同違規，應予開罰。
- 二、建請學務處修改本校餐廳及福利社膳食衛生管理要點，若檢驗不合格，請其自動歇業 1~2 天以進行改進。

【第三案】

案由：擬修正本校場地管理作業要點第四點之(四)，提請討論。

說明：

- 一、依據 1120001670 文號簽呈指示辦理:請資產組修正本校場地管理作業要點，並評估調整宿委會的預算編列定額數。
- 二、案揭四之(四)擬修正內容:其他經專案簽准支用項目之費用。但第

三點第四款所收租金，經扣除必要之成本後，需每年提撥 50% 用於學生宿舍相關維護及活動，並由學生事務處宿舍服務生活輔導組輔導學生申請及支用。

三、檢附第四點修正草案條文對照表、修正全文草案如附件三。

決 議：通過，請續提協調會報審議。

肆、臨時動議：無。

伍、散會(下午 5 點 22 分)。

111 學年度第 1 次空間規劃管理暨公共藝術委員會會議紀錄及執行情形

【開會時間：112 年 1 月 5 日（星期三）上午 11 時 10 分】

討論事項

【第一案】

案由：本校翠亨 E 棟餐廳、武嶺一村餐廳、武嶺二村福利社(含海科院福利社)、文學院福利社、翠亨 A 棟福利社、理學院福利社、翠亨 H 棟福利社以及學生宿舍洗(烘)衣機等場地租賃於 112 年 7 月 31 日到期後申請第一次續約，提請討論。

決議：除 H 棟福利社萊爾富如下附帶決議外，餘商家同意續約 2 年。

附帶決議：關於 H 棟福利社萊爾富續約案，授權請資產組與萊爾富國際股份有限公司協商，能否配合本校學生宿舍施工期程暫停營業，暫停營業期間不計入契約期間，得另外專簽將租賃期順延至營業期滿 2 年；倘經雙方協商後，萊爾富國際股份有限公司如果無法配合本校施工期程暫停營業，則採續約 1 年或續約至施工前 3 個月並以 2 年為限。

執行情形：

- (一) 除宿舍洗(烘)衣機上洋公司來文欲續約，但因調整價格，仍在協商流程，其餘店家依決議辦理中。
- (二) 萊爾富來文欲續約，資產組已與其協商 2 次(2/14、3/31)，經洽營繕組表示 H 棟宿舍整修規劃案已提送教育部審查中，預計於 114 年寒假開始施工，惟實際施工日期仍需俟審查狀況調整(僅會往後延，不會提前)，後經簽准本案以續約 2 年辦理，自 112 年 8 月 1 日起至 114 年 7 月 31 日止，惟本校如另有規劃，經通知日起 1 個月內，廠商須無條件配合遷移完畢。112/5/31 致電萊爾富本案承辦表示同意配合本校前述續約條件。

【第二案】

案由：本校影印裝訂部、宿舍販賣機、洗衣部、理髮部、美髮部、眼鏡部以及圖書文具部等場地，契約租賃於 112 年 7 月 31 日到期後申請第二次續約，提請討論。

決議：美髮部續約以 1 年為期，餘商家同意續約 2 年。

執行情形：圖書文具部已完成續約，其他廠商陸續辦理中。

【第三案】

案 由：本校空間規劃管理暨公共藝術委員會 112 年度作業預算，詳如說明，提請討論。

決 議：原則通過

執行情形：業依決議編列預算執行中。

國立中山大學

111 學年度第 2 次空間規劃管理暨公共藝術委員會

《簽到表》

時間：112 年 6 月 9 日（星期五）下午 15 時 30 分

地點：行政大樓 4006 會議室

主席：郭志文副校長

出席代表：林淵淙總務長、陸曉筠委員、趙可卿委員、吳孟謙委員、王桂岑委員、王家
 蓁委員、李宗璘委員、張顯超委員、陳致中委員、蔡秉真委員、黃芊菱委
 員、楊靖慧委員、李思平委員

列席代表：張瑞華組長、營養師

出席人員	簽到欄	出席人員	簽到欄
郭志文副校長	郭志文	蔡秉真委員	
林淵淙總務長	林淵淙	黃芊菱委員	黃芊菱 學生代表
陸曉筠委員		楊靖慧委員	柯盛文代 學生代表 楊靖慧
王家蓁委員		李思平委員	李思平 學生代表
李宗璘委員		列席人員	簽到欄
趙可卿委員		張瑞華組長	張瑞華
吳孟謙委員		洪詠婷行政組員	洪詠婷
張顯超委員		營養師	徐瑞萍代
王桂岑委員	王桂岑	學務處代表	李子涵
陳致中委員	陳致中	上洋公司	陳思穎 廠商



111-2空間規劃管理暨公 共藝術委員會

總務處資產組

業務報告

- ▶ 一、微笑單車增柱事宜
- ▶ 二、本學期滿意度調查結果

一、微笑單車增柱事宜

海資館



海工館



西灣藝廊



社科院



工學院



材料大樓



圖資大樓



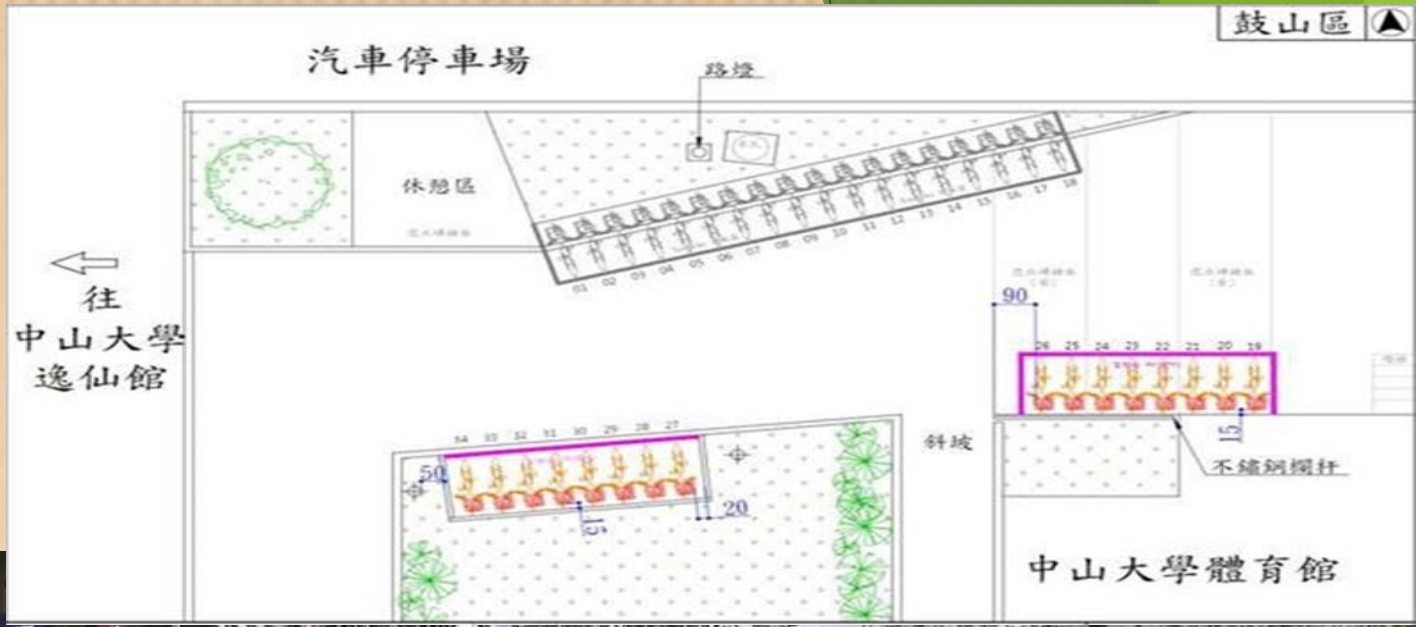
體育館



◆ 若不論西子樓，校區內由**169**柱增至**185**柱

no	站點	數量
1	海資館	17
2	海工館	31
3	西灣藝廊	17
4	圖資大樓	22
5	材料大樓	10
6	工學院	24
7	社科院	30
8	體育館	18(+16)
9	西子樓	28
合計		213

體育館增柱位置



111學年度第2次滿意度調查



依場地管理作業要點第8點第1項第1款規定，每學期進行一次

問卷回收**1,206**份

職員工 21.2%

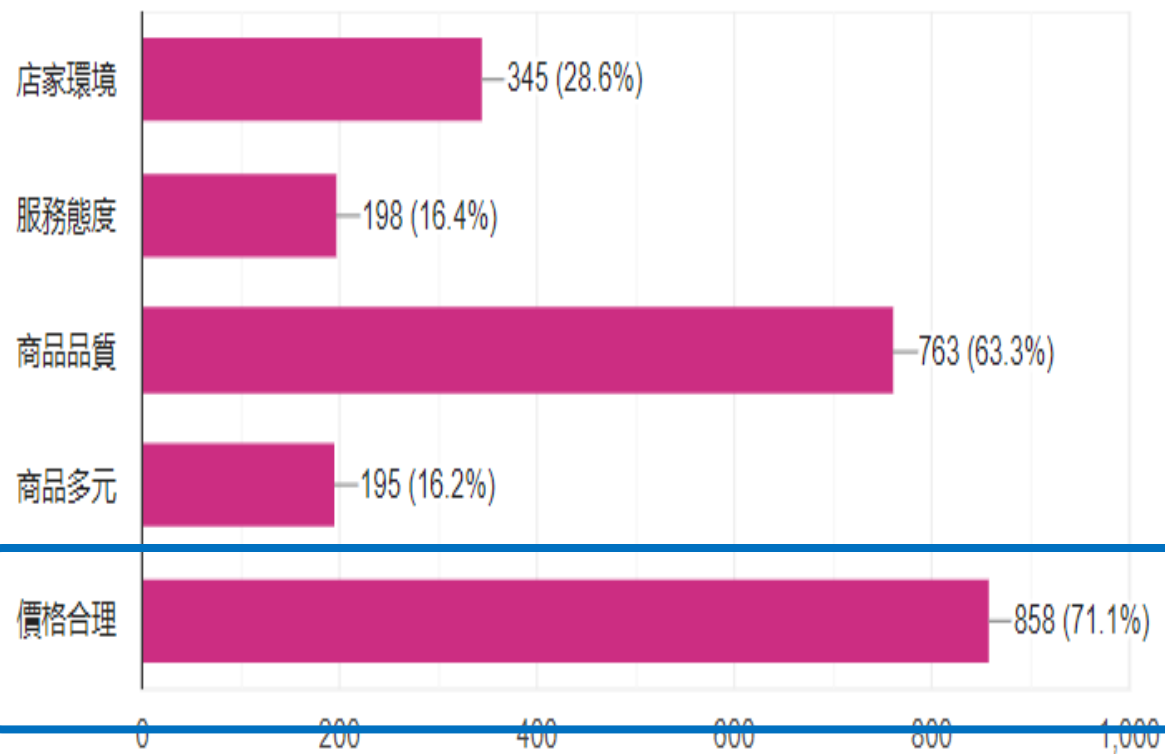
教師 6%

學生 72.8%

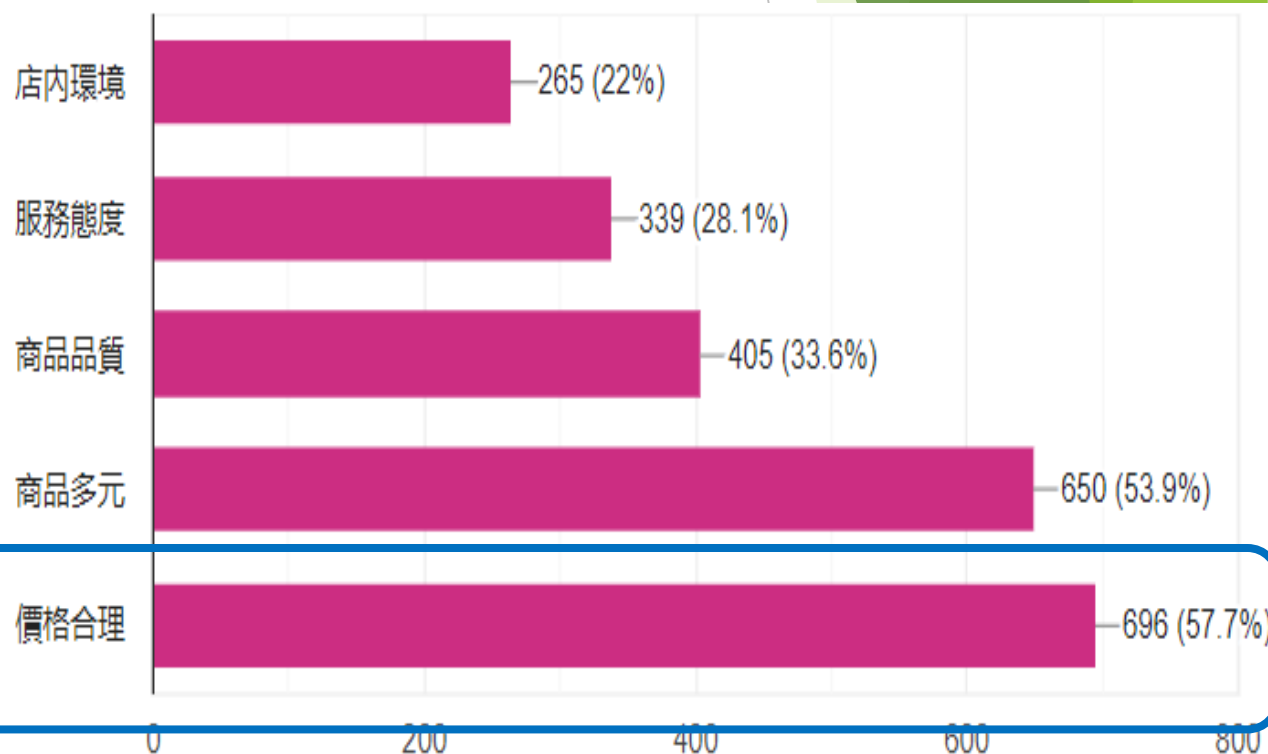
學期	填答人數	學期	填答人數
111-1	1018	110-1	1049
111-2	1206	110-2	1063
填答增加率	18.5%	填答增加率	1.3%

111學年度第2次滿意度調查

飲食類



便利商店及福利社



滿意度調查 - 餐飲類

滿分為7分制

場地名稱	填寫人數	店內環境	服務態度	商品品質	商品多元	價格合理	算數平均	百分比
武嶺米羅美食坊	468	5.4	6.2	6.0	5.9	6.0	5.9	84.0
柒拾參階	258	6.1	5.8	6.0	5.9	5.3	5.8	83.0
威爾希斯咖啡	649	5.9	6.0	5.8	5.6	5.6	5.8	82.4
角落茶食	349	5.8	5.9	5.8	5.7	5.2	5.7	81.2
西子灣沙灘會館	268	6.2	5.9	5.6	5.3	4.8	5.6	79.4
翠亨E棟餐廳	409	5.4	5.9	5.5	5.2	5.1	5.4	77.4
活動中心山海樓	807	5.8	5.9	5.4	5.0	4.7	5.3	76.3

便當		養生五穀飯	
綜合蔬菜.....60	Vegetable Rice	綜合蔬菜五穀飯.....65	Vegetable Grain Rice
綜合飯.....75	Many-Treasure Rice	綜合五穀飯.....80	Many-Treasure Grain Rice
一夜干魚飯.....特價	I-chi-ya-bo-si Rice	一夜干魚五穀飯.....特價	I-chi-ya-bo-si Grain Rice
秋刀魚飯.....特價	Saury Rice	秋刀魚五穀飯.....特價	Saury Grain Rice
豬排飯.....70	Pork Steak Rice	豬五穀排飯.....75	Pork Steak Grain Rice
雞腿飯.....70	Chicken Leg Rice	雞腿五穀飯.....75	Chicken Leg Grain Rice
鱈魚排飯.....70	Fish Steak Rice	鱈魚排五穀飯.....75	Fish Steak Grain Rice
香酥雞排飯.....70	Sparerib Rice	香酥雞排五穀飯.....75	Sparerib Grain Rice
蒲燒鯛魚飯.....65	Kabayaki Fish Rice	蒲燒鯛魚五穀飯.....70	Kabayaki Fish Grain Rice



日式 蓋飯系列 附湯		日式 咖哩系列 附湯		Mu Yi Donburi 日式 蓋飯	
DONBURI RICE BOWL SERVED WITH SOUP		CURRY SERVED WITH SOUP		UDON NOODLES DRY UDON NOODLES SERVED WITH SOUP	
滑蛋蓋飯 50	炸竹莢魚蓋飯 80	咖哩飯 80		讚岐烏龍麵 (乾湯) 80	雞肉烏龍麵 (乾湯) 80
杏鮑菇蓋飯 60	炸魷魚圈蓋飯 80	蒲燒鯛魚咖哩飯 95		雪花豬肉烏龍麵 (乾湯) 80	雪花豬肉烏龍麵 (乾湯) 80
雪花豬肉蓋飯 70	蒜炸豬排蓋飯 85	照燒雞腿咖哩飯 95		泡菜 30	加飯 10
泡菜豬肉蓋飯 80	每日限量 40	咖哩烏龍麵 80		黑豆 30	加麵 30
雞肉蓋飯 80	日式茶碗蒸	蒲燒鯛魚咖哩烏龍麵 95			
		照燒雞腿咖哩烏龍麵 95			

養生粥粉優惠

- 養生粥 \$1.50
- 養生粉 \$1.50
- 養生麵 \$1.50

Good Mornoon 熱壓吐司 Hot pressed sandwich

花生 Peanut butter 30	燒肉 Pork 40
奶酥 Milk butter 30	肉鬆 Pork floss 40
巧克力 Chocolate 30	燒雞 Smoked chicken 40
紅豆 Red bean 35	火腿起司 Ham & cheese 45
芋頭 Taro 40	燻鴨皮香腸 Smoked duck & sausage 45
棉花糖巧克力 Marshmallow & chocolate 40	花生醬火腿起司 Peanut butter & ham 50
香茅巧克力 Lemongrass & chocolate 45	總匯 All in one 55

滿額飲品 6元 (ANY amount with any drink)
 # 加蛋 10元 (Add egg 10元)
 # 加起司 15元 (Add cheese 15元)

鮮蝦沙拉 80
 燻鮭魚沙拉 80
 燻雞沙拉 80
 燻德式香腸沙拉 80
 手作奶昔
 紅豆/珍珠 35
 草莓/蘋果 45

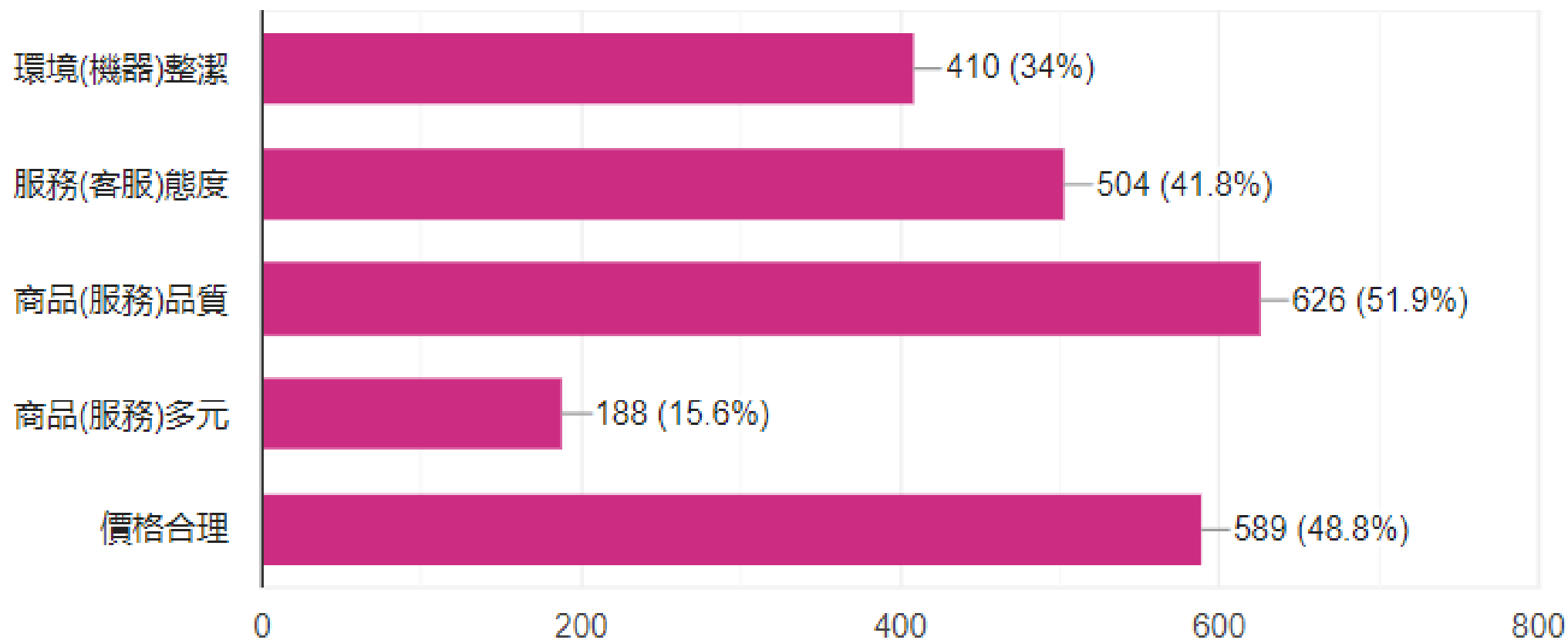
期間限定 70NT.
 1杯25元飲品 (可加價塊)

滿意度調查 - 百貨類

場地名稱	填寫人數	店內環境	服務態度	商品品質	商品多元	價格合理	算數平均	百分比
武嶺二村福利社	177	6.0	6.4	6.2	6.2	6.2	6.2	88.4
全家便利商店	1044	6.0	5.8	6.1	6.1	5.8	6.0	85.5
翠亨A棟福利社	193	5.8	6.2	5.9	5.9	5.9	5.9	84.6
海科院福利社	130	5.8	6.4	5.9	5.4	6.1	5.9	83.7
萊爾富便利商店	505	6.0	6.1	5.9	5.7	5.8	5.9	83.7
理學院福利社	686	5.6	5.8	5.7	5.8	5.9	5.8	82.4
文學院福利社	133	5.9	6.2	5.8	5.2	5.7	5.8	81.1

111學年度第2次滿意度調查

服務類



滿意度調查 - 其他服務類

場地名稱	填寫人數	環境(機器) 整潔	服務態度	服務品質	服務(商 品)多元	價格合理	算數平均	百分比
活動中心洗衣部	101	6.1	6.4	6.3	6.2	5.9	6.2	88.1
活動中心理髮部	78	5.9	6.2	6.0	5.8	6.3	6.0	86.4
活動中心眼鏡部	178	6.1	6.1	6.0	5.7	5.5	5.9	84.1
富士全錄影印裝 訂部	390	5.6	6.0	6.0	5.9	5.9	5.9	83.9
活動中心美髮部	43	5.9	6.0	5.9	5.7	5.8	5.9	83.6
活動中心麗文書 局	654	5.9	5.9	6.0	5.8	5.5	5.8	83.3
黑松自動販賣機	275	5.5	5.5	5.7	5.4	5.5	5.5	79.0
宿舍自助洗衣烘 衣機	249	5.2	5.2	5.3		5.9	5.4	77.3
其易電動機車	34	5.3	5.6	5.1		5.4	5.3	76.2

討論事項

